



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe

Nr.cerere	26149
Ziua	13
Luna	11
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	24859	Din acte: 670191; Masurata: 670191	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
22346 / 01.10.2013	
Act notarial nr. act de alipire 1772, din 01.10.2013, emis de BNP SAVU ALIN GABRIEL	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu inițial de cumpărare în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.333/27-03-2013 de NP Profiroiu Marilena conform încheierilor c.f. nr.8081, 8086, 8088, 8090, 8092, 8094, 8098, 8233, 8153, 8096, 8150, 8108, 8238, 8113, 8142, 8147, 8156, 8159, 8163, 8166, 8169, 8240, 8176, 8177, 8178, 8179, 8180, 8236, 8181, 8184, 8186, 8188, 8189, 8190, 8171, 8234, 8173, 8175, 8165, 8167, 8170, 8241, 8172, 8174, 8194, 8197, 8199, 8201, 8203, 8243, 8205, 8208, 8210, 8213, 8215, 8217, 8221, 8225, 8227, 8229, 8232, 8195, 8196, 8198, 8218, 8216, 8214, 8212, 8207, 8209, 8211, 8206, 8204, 8202, 8200, 8228, 8226, 8224, 8223, 8220, 8230, 8235, 8237, 8239, 8242, 8244/29-03-2013; cumpărare în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.961/22-08-2013 de NP Vișan Anca conform încheierilor c.f.nr.19362/26-08-2013 și 19355/23-08-2013; schimb în baza contractului de schimb imobiliar autentificat sub nr.1086/25-09-2013 de NP Bogdan Teodora Rozalia conform încheierilor c.f.nr.21877, 21880, 21870 și 21875/26-09-2013, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 S.C. HOLZINDUSTRIE SCHWEIGHOFER S.R.L CU SEDIUL IN SEBES, CIF: 14554103	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Kovács Mihaela
asistent registrator



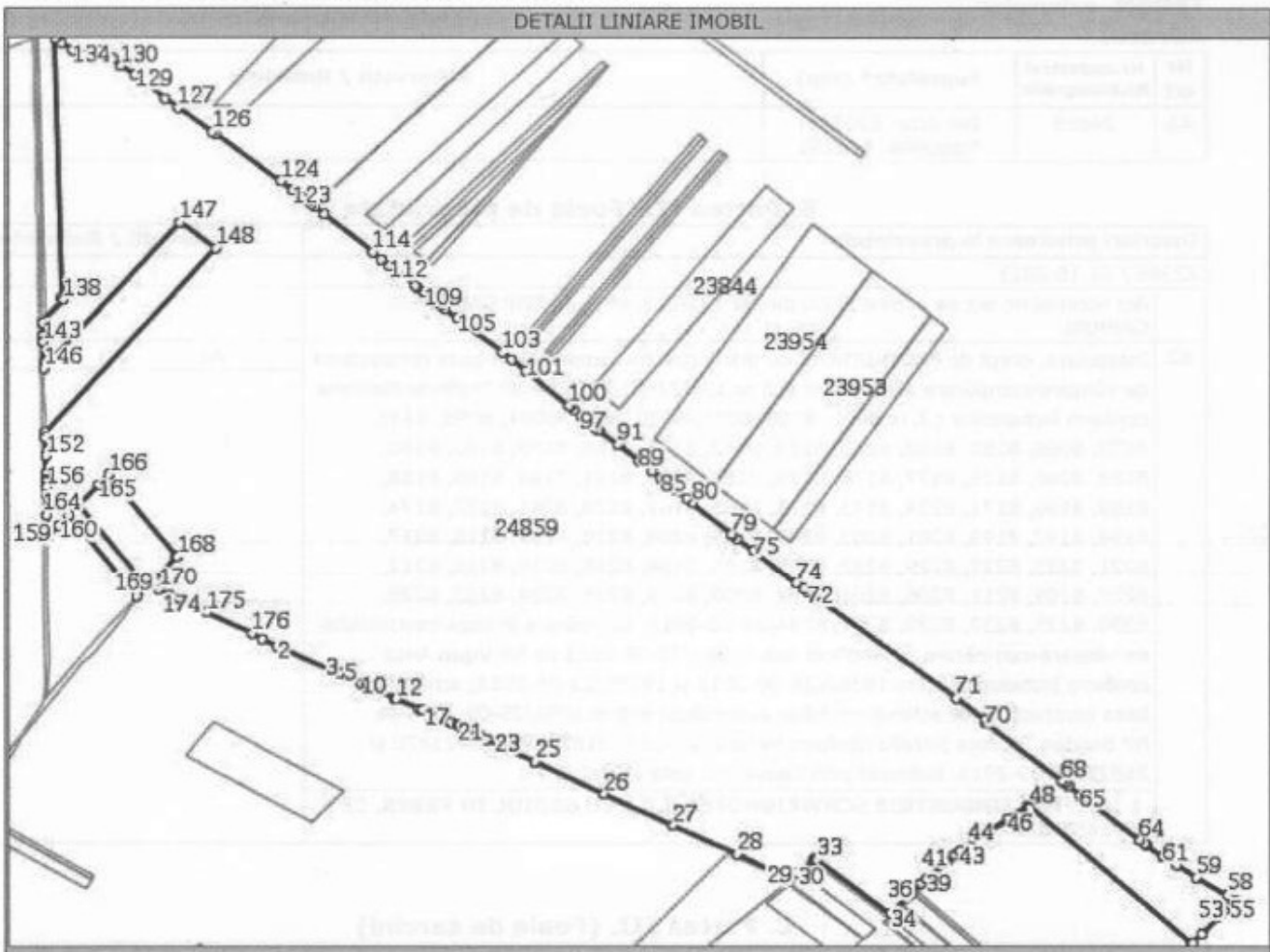
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
24859	670191	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:40434	-	-	-	-
2	drum	NU	Din acte:-; Masurata:1233	-	-	-	-
3	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:149882	-	-	-	-
4	drum	NU	Din acte:-; Masurata:2343	-	-	-	-
5	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:419977	-	-	-	-
6	drum	NU	Din acte:-; Masurata:1316	-	-	-	-
7	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:35386	-	-	-	-
8	drum	NU	Din acte:-; Masurata:220	-	-	-	-
9	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:19400	-	-	-	-



Kovacs Anabela
Asistent

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	22,4	2	3	86,3	3	4	7,5
4	5	13,5	5	6	18,5	6	7	8,3
7	8	4,1	8	9	3,1	9	10	3,2
10	11	32,5	11	12	1,8	12	13	35,4
13	14	3,9	14	15	18,6	15	16	4,5
16	17	13,6	17	18	6,3	18	19	10,0
19	20	3,7	20	21	31,7	21	22	9,6
22	23	27,6	23	24	45,5	24	25	0,1
25	26	105,3	26	27	103,9	27	28	96,8
28	29	80,3	29	30	14,1	30	31	26,2
31	32	4,3	32	33	2,9	33	34	126,5
34	35	36,4	35	36	3,4	36	37	18,1
37	38	1,9	38	39	10,5	39	40	32,1
40	41	3,4	41	42	15,2	42	43	8,7
43	44	35,4	44	45	43,5	45	46	1,5
46	47	32,1	47	48	4,0	48	49	291,2
49	50	3,1	50	51	17,2	51	52	31,0
52	53	7,9	53	54	6,1	54	55	11,7
55	56	4,8	56	57	5,4	57	58	12,7
58	59	49,8	59	60	32,1	60	61	22,1
61	62	26,2	62	63	3,4	63	64	9,7
64	65	104,0	65	66	19,9	66	67	5,7
67	68	5,1	68	69	132,9	69	70	3,8
70	71	48,8	71	72	253,3	72	73	6,7
73	74	13,3	74	75	74,2	75	76	27,7
76	77	9,1	77	78	0,5	78	79	0,5
79	80	69,3	80	81	9,6	81	82	19,5
82	83	9,8	83	84	13,1	84	85	3,5
85	86	15,2	86	87	0,2	87	88	21,0
88	89	0,9	89	90	34,8	90	91	2,8
91	92	31,7	92	93	1,2	93	94	6,1
94	95	11,9	95	96	13,0	96	97	0,6
97	98	12,3	98	99	7,2	99	100	1,9
100	101	77,4	101	102	24,7	102	103	15,8
103	104	66,3	104	105	12,7	105	106	20,7
106	107	7,5	107	108	13,7	108	109	15,8
109	110	11,6	110	111	3,2	111	112	44,5
112	113	14,6	113	114	15,4	114	115	84,2
115	116	16,7	116	117	6,4	117	118	5,6
118	119	1,2	119	120	7,4	120	121	1,4
121	122	15,4	122	123	0,7	123	124	20,6
124	125	110,6	125	126	5,6	126	127	57,7
127	128	22,1	128	129	53,6	129	130	22,6
130	131	15,5	131	132	15,8	132	133	6,3
133	134	36,2	134	135	18,9	135	136	10,0
136	137	358,4	137	138	3,8	138	139	43,5
139	140	17,6	140	141	0,6	141	142	8,0
142	143	0,9	143	144	29,5	144	145	6,2
145	146	1,1	146	147	276,3	147	148	61,4
148	149	347,1	149	150	7,3	150	151	25,2
151	152	1,0	152	153	24,0	153	154	9,2
154	155	3,0	155	156	6,7	156	157	10,5
157	158	28,1	158	159	30,6	159	160	21,9
160	161	19,8	161	162	147,3	162	163	19,8
163	164	147,2	164	165	39,7	165	166	19,9
166	167	146,0	167	168	3,0	168	169	54,9
169	170	11,5	170	171	16,4	171	172	14,3
172	173	8,1	173	174	21,5	174	175	13,1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
175	176	68,8

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
176	1	16,4

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, chitanta nr. C21540/13-11-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
13/11/2013Asistent-registrator,
MIHAELA KOVACSKovács Mihaela
asistent - registrator
(semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Data eliberării,

13 -11- 2013

