

79
113
90

Nr. 3969 / 30.11.2004

CONTRACT DE CUMPARARE CU CLAUZA DE GARANTIE

PREAMBUL :

Prezentul contract este un contract de cumparare de lemn rotund cu clauza de garantie si ategeste contractul de cumparare de lemn Nr. 1098 / 2004...30.11

PARTILE

Intre:

SC HOLZINDUSTRIE SCHWEIGHOFER SRL, Str. Industriilor, Nr. 1,
515800 Sebes, Jud. Alba, reprezentata prin dl. Ernst-Hans Lackinger director
general si procurist, numit in continuare CUMPARATOR

Si

SC SOFICARM S.R.L. Callmanesti Jud. Valcea,

S.C. SOFICARM S.R.L.
Str. Tudor Vladimirescu 5013
Callmanesti, Jud. Valcea...

SC SOFICARM S.R.L.
Călmănești, Jud. Valcea
R18547080

DEACONEASA GHEORGHE

R18547080

..... asociat si administrator, numit in continuare

FURNIZOR;

Intervenit urmatorul contract.

Art. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- a) Cumparatorul achita Furnizorului un avans cu titlu de garantie in suma de 420.000 Euro incl. TVA platibil in Lei la cursul BNR din ziua platii.
- b) Aceste sume reprezinta contravaloarea volumului de lemn de lucru rezultata din exploatarea a 22.000 mc. lemn rasinoase pe picior pe care furnizorul trebuie sa o livreze cumparatorului, deoarece cumparatorul acorda acest avans pentru ca, furnizorul sa poata achizitiona o padure in zona VOIANEMSA Jud. Valcea de unde ia livra cumparatorului cel putin 3000 mc de lemn rotund fasonat de rasinoase, respectiv molid. Furnizorul nu are voie sa livreze la nimeni altcineva lemn de rasinoase din aceasta padure sau din orice alta exploatare pe care o mai are de alte firme SC HSR SRL din Sebes, decat dupa ce a compensat cu lemn surna primita drept avans. Rambursarea trebuie sa aiba loc in cel mult 6 luni de la icheierea contractului. Pentru garantarea acestui avans, pe langa CEC-ul in alb despre care se va face vorbire mai jos, furnizorul va mai constitui a garantie imobiliara o ipoteca de rangul I in favoarea cumparatoarei care are ca obiect padurea cumparata despre care s-a facut vorbire mai sus. Aceasta ipoteca trebuie constituita in favoarea SC Holzindustrie Schweighofer cel tarziu in 30-40 de zile de la data incheierii prezentului contract, in caz contrar avansul primit plus dobanzile si toate penalitatile din prezentul contract devin atomat scadente, acest contract fiind titlu executor, fara sa mai fie nevoie de nici o punere in intarziere sau instiintare. Livrarea se va face in urmatoarele conditii :

- cantitatea de lemn de lucru ce va fi livrata este de 18.000 mc in 6 luni.

- lemnul va fi livrat conform specificatiei din lista de preturi convenita de parti

pentru avand capatul subtire de 12 + cm, conform contract de livrare lemn Nr. 1098/30.11/04

- Intreaga cantitate de lemn de lucru va fi livrata cumparatorului in intervalul de timp Dec. 2004 - Mai 2005 . Furnizorul va livra marfa in transe lunare in volum de

1101

3.000 mc. In caz de forta majora , cauzata de evenimente meteorologice deosebite , furnizorul este obligat sa anunte de indata cumparatorul si sa renegocieze cu acesta termenul de livrare. In cazul in care la sfarsitul lunii Mai 2005 furnizorul nu a livrat intreaga cantitate de marfa aratata la art. 1 pct.b, el va plati cumparatorului o penalitate de intarziere pe zi de 3% , calculata din valoarea lemnului nelivrat de furnizor. Plata acestei penalitati de intarziere este garantata de furnizor prin de catre cumparator prin fila CEC si de ipoteca ce se va constitui.

- pentru lemnul livrat de furnizor, cumparatorul nu va mai achita nici un pret, ci contravaloarea lemnului se va scadea din avansul garantie acordat si achitat.

- pentru restituirile avansului garantie precum si a penalitatilor si despagubirilor pe care furnizorul trebuie sa le plateasca in temeiul prezentului contract in cazul in care nu livreaza cantitatea de lemn in volumul si la termenul convenite de parti, acesta (furnizorul) va emite o fila cec. In cazul in care furnizorul nu poate compensa intreaga suma primita ca avans cu lemn conform prezentului contract, el trebuie sa instiinteze I scris despre aceasta pe cumparatoarele in timp util si sa ramburseze restul de avans primit dar cel mult 50% din suma respectand esalonarea la restituire conform celei realizate pentru lemn. Deci cel putin 50% din suma primita avans trebuie rambursata cu lemn.

Art. 2 GARANTAREA AVANSULUI SI ASIGURAREA GARANTIILOR

a.) Pentru a garanta furnizarea lemnului, precum si eventualele penalizari si cheltuieli suplimentare, furnizorul ii da cumparatorului un cec cu seria *BD. 302...00.19.3493* pe care nu au fost trecuta inca suma si nici data, pentru ca in cazul in care furnizorul nu isi respecta obligatiile ce ii revin din prezentul contract, cumparatorul sa il poata inainta bancii si incasa. *Rauf Valt*

b.) In cazul in care potrivit garantiei sunt datorate cumparatorului si alte sume (penalitati de intarziere, comisioane, cheltuieli s.a.), aceste sume se adauga avansului garantat si vor fi acoperite de catre acest cec.

Cheltuielile ce reies si/sau vor reiesi ca urmare a acestui contract vor fi suportate de furnizor.

Art. 4. DREPTURI SI OBLIGATII

A. CUMPARATORUL

Se obliga sa puna la dispozitia furnizorului suma de 420.000 Euro incl. TVA in Lei la cursul BNR in cel mult 10 zile de la incheierea contractului.

B. FURNIZORUL

- a.) Are obligatia de a livra cantitatile de lemn rotund stabilite. In cazul in care nu livreaza nici macar un procent de 90% din cantitatea stabilita lunar, cumparatorul are dreptul sa ceara plata unor penalitati de 15% din valoarea contractului, suma ce va trebui platita in 5 zile de la data cererii in acest sens, facuta in scris. In plus cumparatorul are dreptul la restituirea imediata a restului de avans ramas necompensat.
- b.) Se obliga la plata tuturor cheltuielilor ocazionate de intocmirea contractului, si a altor taxe;
- c.) Pe durata contractului sa nu ceseze parti sociale ale societatii in favoarea unor terti, fara acordul in scris al cumparatorului.

11/29/04

Art. 5. ALTE CLAUZE

- a.) Prezentul contract are valoare de titlu executoriu fara a fi necesra indeplinirea altor formalitati.
- b.) Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii.
- c.) Clauzele prezer tului contract sunt guvernate de legea romana. In cazul in care apar neintelegeri intre parti din sau in legatura cu acest contract sau contractul de furnizare de lemn, ele vor fi solutionate de carte instanta competenta de la sediul comparatorului, instanta Alba.
- d.) Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare, azi data de 30.11.2004 si are 3 pagini.

Probleme ramase deschise:

Modalitati de plata: - numerar
 - dispozitie plata
 - CEC

Instrumente de plata: - Lei

Prin prezenta subsemnatul: DEACONEASA GHEORGHE, legitimat cu C.I. GR 899028, asociat si administrator, ma oblig sa raspund in calitate de fideiuser al firmei SC SOFICARM SRL, pentru toate datoriile constituite in favoarea SC HOLZINDUSTRIE SCHWEIGHOFER SRL, in temeiul prezentului contract si a contractului mentionat in preambul. De asemenea subsemnatul DEACONEASA GHEORGHE declare ca renunt la beneficiul de discutie prevazut de Art. 1662 C. civ. .

SC SOFICARM SRL



IN NUME PERSONAL

.....
[Handwritten signature]

SC HOLZINDUSTRIE SCHWEIGHOFER SRL

